



Welcoming & Accessible

When, due to increasing mobility issues, a longtime resident needed to leave her upper-story apartment, an entire PSHH team rallied to make the move as smooth as possible.

With the vacancy of a nearby ground floor unit, the opportunity for supportive housing social workers, property managers and maintenance crews to work seamlessly together, ensured that disruption both emotionally and physically were minimized. Now, still gratefully living independently, this resident wanted to thank the "PSHH Earth Angels" for their "professionalism and human kindness."

We Build

affordable *homes* with site-based *services* that offer *opportunities* to change lives and strengthen *communities* on the Central Coast of California.



pshhc.org



info@pshhc.org | (805) 781-3088



San Luis Obispo County
1060 Kendall Road
San Luis Obispo, CA 93401

Santa Barbara County
26 E. Victoria Street
Santa Barbara, CA 93101

Ventura County
2901 N Ventura Rd, Ste 265
Oxnard, CA 93036



@pshhc



People's
Self-Help
Housing

Keep neighborhoods strong
by giving generously at pshhc.org/giving



Printed on Recycled Paper

Esta publicación también está disponible en español.
Pídale una copia a un miembro del equipo de PSHH.

PROPERTY MANAGEMENT



People's
Self-Help
Housing

Homes • Services
Opportunities • Communities



Building *more than* Housing

Home is where it all begins.

Health, well-being, and career success all stem from having a safe and service-enriched place to thrive.

At PSHH we are building so much more than housing - we are building communities residents are proud to call home.

The Property Management team works diligently to maintain and care for all of our 54 rental properties. Flexible and responsive, our onsite teams ensure residents feel at home from the moment they move in.

Management

There are no faces more well known around a PSHH neighborhood than those of our property managers. As onsite representatives of the organization, these professionals provide compassionate property management that brings peace of mind to residents and their loved ones.

Each day brings opportunities for the team to support our residents and help build community between neighbors. Commonly seen at our sites are farmers markets, mobile health clinics, and seasonal gatherings, with each event keeping the neighborhood feeling like home. Living onsite allows our teams to be available to our residents and to the numerous vendors and partners who contribute to the success of our communities.

Maintenance

Maintenance technicians keep all PSHH properties clean, beautiful, and places where residents are proud to call home. Always willing to help, these team members provide around the clock support to over 5,000 residents. Our teams provide peace of mind to seniors, those living with disabilities, and households just needing routine repairs and upgrades. Through the installation and maintenance of green technologies, benefits and savings are passed on to the residents, resulting in lower utility bills and healthier communities.

Compliance

Constantly striving for the best possible housing experience for our residents, the PSHH Compliance team helps ensure that all regulatory requirements are followed. Applications and eligibility documentation for each new potential resident are reviewed, and annually over 1,800 lease renewals are completed.

**Learn more at
[pshhc.org/property-management!](https://pshhc.org/property-management)**

Welcoming Residents Home



Acogedoras y accesibles

Cuando una residente que ha vivido con nosotros durante mucho tiempo tuvo que abandonar su apartamento en el segundo piso, por problemas de movilidad, todo un equipo de PSHH se organizó para hacer la mudanza lo más ligera posible.

Con la vacante de una unidad cercana en la planta baja, nuestros trabajadores sociales de viviendas con apoyos, y los equipos de administración y mantenimiento de la propiedad, trabajaron armoniosamente logrando que la interrupción tanto emocional como física fuera mínima. Ahora, todavía agradecida de poder seguir viviendo de forma independiente, esta residente agradeció a los "Ángeles terrenales de PSHH" por su "bondad y profesionalismo".

Construimos

hogares accesibles con *servicios* de apoyo integrados que ofrecen *oportunidades* para transformar vidas y fortalecer *comunidades* en la costa central de California.



pshhc.org



info@pshhc.org | (805) 781-3088



El condado de San Luis Obispo
1060 Kendall Road
San Luis Obispo, CA 93401

El condado de Santa Barbara
26 E. Victoria Street
Santa Barbara, CA 93101

El condado de Ventura
2901 N Ventura Rd, Ste 265
Oxnard, CA 93036



@pshhc



People's
Self-Help
Housing

Mantenga la fortaleza de los vecindarios donando generosamente en pshhc.org/giving



Impreso en papel reciclado

Esta publicación también está disponible en español.
Pídale una copia a un miembro del equipo de PSHH.

ADMINISTRACIÓN DE PROPIEDADES



People's
Self-Help
Housing

Hogares • Servicios
Oportunidades • Comunidades



Construyendo *más que* Viviendas

El hogar es donde todo comienza.

La salud, el bienestar y el éxito profesional es el resultado de tener una vivienda segura y enriquecida con los servicios necesarios para el futuro.

En PSHH estamos construyendo no solo viviendas, estamos construyendo comunidades que los residentes con orgullo llaman hogar.



El equipo de administración de propiedades trabaja diligentemente para mantener y cuidar todas y cada una de nuestras 54 propiedades de alquiler. Nuestros administradores, flexibles y efectivos, cuentan con oficinas situadas en las mismas propiedades para asegurar que los residentes se sientan como en casa desde el momento en que se mudan.

Administración

No hay caras más conocidas en un vecindario de PSHH que las de nuestros administradores de propiedades. Como representantes de la organización dentro de la propiedad, estos profesionales realizan una administración compasiva que brinda tranquilidad a los residentes y a sus seres querido.

Comúnmente vemos en nuestras propiedades mercados ambulantes de agricultores, clínicas de salud móviles y diferentes convivios que hace “sentir en casa” a todos los residentes. El que nuestros Administradores vivan en las propiedades permite que nuestros equipos estén siempre disponibles para nuestros residentes y para los numerosos proveedores y socios que contribuyen al éxito de nuestras comunidades.

Mantenimiento

Los técnicos de mantenimiento de PSHH mantienen todas las propiedades limpias y hermosas, convirtiéndolas en espacios a los residentes se enorgullecen de llamar hogar. Siempre dispuestos a ayudar, estos miembros del equipo brindan apoyo a más de 5,000 residentes las veinticuatro horas del día. Con la instalación y mantenimiento de tecnologías ecológicas, los beneficios del ahorro pasan a los residentes, resultando en facturas de servicios públicos más bajas y comunidades más saludables.

Conformidad

Esforzándose constantemente por la mejor experiencia de vivienda posible para nuestros residentes, el equipo de cumplimiento de PSHH ayuda a garantizar que se cumplan todos los requisitos reglamentarios. Se revisan las solicitudes y la documentación de elegibilidad para cada nuevo residente potencial y anualmente se completan más de 1,800 renovaciones de contratos de arrendamiento.

**Obtenga más información en
[pshhc.org/property-management!](http://pshhc.org/property-management)**

Una cordial bienvenida